

územního plánování a architektury

Učňovská škola služeb 2

3.10.1977

Kavčí plácek 121
Hradec Králové I

ÚPA/3155/77/PU

465

velmi závažný-desolátní stav střechy domu čp.127 na Husově nám.
v Hradci Králové I - nařízení zjednatí nápravy - nutné 30

R o z h o d n u t í .

Odbor územního plánování a architektury MěstNV v Hradci Králové jako příslušný stavební úřad I.stupně k podnětu Učňovské školy služeb 2 v Hradci Králové ze dne 1.9.1977 a po místním šetření ze dne 30.9.1977 ve smyslu § 86 odst.2/ zák.č.50/1976 Sb./stavební zákon/ Vám - jako odpovědnému vlastníku a správci domu čp.127 na Husově nám. v Hradci Králové I

n a ř i z u j e

nutnou generální opravu střechy včetně komínových hlev domu čp.127 na Husově nám. v Hradci Králové I /jde o GO konstrukce krovu, vlastní střešní krytiny včetně laťování a komínového zdiva nad střechou/, která musí být provedena odbornou stavební organizací - za odborného dozoru.

Termín k provedení se udává : do 30.6.1978 - s tím, že podniknutých opatřeních pro splnění těchto nařízení je nutné podat zprávu zdejšímu odboru do 30.11.1977.

Při GO střechy nesmí dojít v žádném případě ke změně vzhledu objektu, který má památkovou hodnotu a nachází se v historickém jádru města HK - památkové rezervaci. Případný jiný druh střešní krytiny musí být předem schválen památkovým orgánem - odborem kultury ONV v HK a dlejší odborem.

O d ů v o d ě n í :

Současný stavební stav střechy domu čp.127 HKI je velmi závažný-desolátní pálené tašky jsou poškozené - praskají, drobí se, latě jsou strouchnivělé, některé součásti krovu-krokve aj. jsou narušené vlhkostí a stářím, komíny nad střechou jsou ve zdivu poškozené-drobí se - hrozí odpadnutí odtržených částí.

Vlivem závažné střechy do objektu zatéká-takže jsou promočeny stropy apod. Místní oprava střechy není technicky možná z důvodu velmi poškozeného laťování střechy, takže je nutné přistoupit ke generální opravě. Přitom je nutné vzít v úvahu, že jde o významný památkový objekt v památkové rezervaci a je užíván jako školní budova.

Vlastník a správce domu objednával opravu střechy /místní/ u MěSP v HK asi před 2 roky, nebyla však provedena přičemž současný stav již vyžaduje GO. Jelikož je obecný zájem v zajištění nezávažného stavu tohoto domu bylo rozhodnuto o nařízení této GO - jak výše uvedeno.